

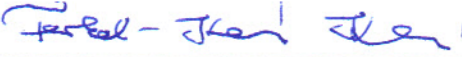
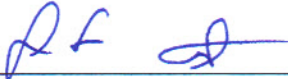
J E L E N L É T I Í V

Ajánlatokkal kapcsolatos tárgyalás

Berente Község Önkormányzata (3704 Berente, Esze Tamás út 18), mint ajánlatkérő által az alábbi beszerzés tárgyában megindított hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárás keretében megtartott Ajánlatokkal kapcsolatos tárgyaláson.

A közbeszerzési eljárás tárgya: „Játszóterek áttelepítése, felújítása, valamint építése Berente közigazgatási területén.”

2014. augusztus 08.-án 10.00. órakor

Ajánlattevő, és az ajánlatkérő nevében eljáró vagy bevont személy neve	A képviselő aláírása
Podraiczki és Társa Kft.	
SEZOL-BUDA KFT	
TERCEL - KOVACS KFT	
SZAKMÁRI ATTILA ÖNKORMÁNYZAT	
Tonykányi Stenár	

Jegyzőkönyv
Közbeszerzési eljárás részeként megtartott tárgyalásról.

Készült: Berente Község Önkormányzata (3704 Berente, Esze Tamás út 18), szám alatti székhelyén, **2014. augusztus 08.-án** 10.00. órától.

Tárgy: „*Játszóterek áttelepítése, felújítása, valamint építése Berente közigazgatási területén.*” elnevezésű hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárásban tárgyalás az értékelés alapjául meghatározott szempontokról.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint. (Ajánlattevők jelenlévő, cégkivonat szerinti, a cég képviseletére jogosult személyei jogosultságukat érvényes személyi okmányuk felmutatásával, illetve aláírási címpéldányukkal, vagy meghatalmazással igazolták.)

Az Ajánlatkérő képviselője köszönt mindenkit, akik megjelentek a **Berente Község Önkormányzata** által indított „*Játszóterek áttelepítése, felújítása, valamint építése Berente közigazgatási területén.*” elnevezésű közbeszerzési eljárásban az ajánlatokkal kapcsolatos tárgyaláson.

Előzményként elmondja, hogy Ajánlatkérő a fenti tárgy vonatkozásában hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás megindítására ajánlattételi felhívást készített, amelyet a Kbt. előírásának megfelelően megküldött kilenc olyan gazdasági szereplőnek, akik eddigi tevékenységeik alapján a tárgyi munkában már ismeretet és jártasságot szereztek, és amelyek a szerződés teljesítésére való alkalmasság feltételeit az ajánlatkérő megítélése szerint feltehetőleg teljesíteni tudják, így vélhetően alkalmasak az ajánlatkérő által elvárt ajánlattételre.

A meghívott Ajánlattevők közül három Ajánlattevő élt az ajánlat benyújtásának lehetőségével.

Ismerteti, hogy az Ajánlatkérő által felkért Bíráló Bizottság 2014. augusztus 08.-án ülésezett, és az ajánlatokat átvizsgálta. Megállapította, hogy a benyújtott ajánlatok vizsgálata után három Ajánlattevő (*Podráczki és Társa Kft., Serol-Bau Kft., K. V Építőipari Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.,*) tettek érvényes ajánlatot, így Ők részt vehetnek a mai tárgyaláson.

Ismerteti továbbá, hogy az Ajánlatkérő és az Ajánlattevők közötti tárgyalások arra irányulnak, hogy az ajánlatkérő az összességében legelőnyösebb érvényes ajánlatot tevővel köthessen szerződést.

Az ajánlatkérő az ajánlattevőkkel egy fordulóban tárgyal.

A tárgyalás során csak az értékelés alapjául meghatározott szempontokról, így az egyösszegű nettó ellenszolgáltatás összegéről, és a teljeskörű jótállás vállalásának mértékéről tárgyalnak a felek.

A tárgyalás addig tart, ameddig az Ajánlattevők a rendelkezésre álló fedezetnek megfelelő ajánlatot nem adnak.

Az ajánlattétel írásban történik, ajánlatkérő a módosított ajánlat megtételéhez elegendő időt biztosít.

Ennek során lehetősége van az Ajánlattevőknek az írásban beadott ajánlatukat módosítani. Az ajánlati ár módosítására az Ajánlattevőknek két alkalommal lesz lehetősége, az erre a célra előre kiosztott Felolvasólapon írásban (a változtatás nem kötelező).

Az egyes módosítások szerinti ajánlati árat az Ajánlatkérő minden esetben ismerteti.

Az ajánlatoknak minden esetben meg kell felelnie az ajánlatkérő által elvárt követelményeknek (közbeszerzési műszaki leírásnak).

A tárgyalásos eljárásban az eljárás lefolytatása során nem áll fenn az ajánlati kötöttség, de a tárgyalások befejezésével, a végső ajánlat megtételével ajánlati kötöttség jön létre, mely a tárgyalások lezárását követő 60. napig tart.

Az Ajánlatkérő képviselője felhívja az Ajánlattevők figyelmét, hogy a tárgyalás során a közbeszerzés tárgya és feltételei nem változhatnak olyan módon, hogy

a) az eljárás alapján megkötött szerződés tárgya vagy feltételei olyan jellemzőjében, illetve körülményében tér el az ajánlattételi felhívás megküldésekor beszerezni kívánt beszerzési tárgytól vagy megadott szerződéses feltételektől, amely nem tette volna lehetővé tárgyalásos eljárás alkalmazását,

b) az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban közölt feltételek olyan mértékben módosulnak vagy egészülnek ki, hogy annak következtében valamelyik ajánlattevő nem képes a tárgyalások befejezésével végleges ajánlatot tenni, vagy

c) a bírálat szempontjai vagy módszere változna.

A meghívott Ajánlattevőket a mellékelt jelenléti ív szerinti Képviselők képviselik.

Ajánlattevők képviselői az ajánlatkérő képviselője kérdésére kijelentették, hogy a tárgyalás menete számukra egyértelmű.

Ajánlatkérő ezen szempontok, célok érvényesítése, kifejtése érdekében írásos ajánlattételi lapokat (Felolvasólapokat) készített, amelyeket kiosztott az ajánlattevőknek.

Ezután, az Ajánlattevők által külön-külön kitöltött, elkészített felolvasólapjait (módosított ajánlat, végleges ajánlat mellékelve) minden esetben, minden jelenlévő előtt ismertetett az Ajánlatkérő képviselője.

Végezetül az Ajánlatkérő képviselője összegezte a tárgyaláson történeteket, megállapította, hogy a tárgyalások befejeződtek, az ajánlati kötöttség beállt. Az írásos ajánlatok e jegyzőkönyv mellékletét képezik.

Ismertette, hogy az:

összességében legelőnyösebb ajánlatot a

<u>A szerződés tárgya:</u> Játszóterek áttelepítése, felújítása, valamint építése Berente közigazgatási területén.	Nyertes Ajánlattevő neve Ajánlati ára (HUF) Teljeskörű jótállás vállalásának időtartama (hónap)	
1. Rész: BERENTE, 415 HRSZ. ÓVODA UDVAR	Serol-Bau Kft. 19.000.000.-; 48 hónap	
2. Rész: BERENTE, 415 HRSZ. ISKOLA UDVAR		Podráczki és Társa Kft. 20.390.418,-; 48 hónap
3. Rész: BERENTE, 407 HRSZ. GAGARIN ÚTI (BVK LAKÓTELEPI)		Podráczki és Társa Kft. 2.815.239.-; 48 hónap
4. Rész: BERENTE, 1035 HRSZ. BAJCSY-ZSILINSZKY ÚTI (HŐERŐMŰ LAKÓTELEPI)	Serol-Bau Kft. 3.200.000.-; 48 hónap	

adták.

Második összességében legelőnyösebb ajánlatot a

<u>A szerződés tárgya:</u> Játszóterek áttelepítése, felújítása, valamint építése Berente közigazgatási területén.	Nyertes Ajánlattevő neve Ajánlati ára (HUF) Teljeskörű jótállás vállalásának időtartama (hónap)	
1. Rész: BERENTE, 415 HRSZ. ÓVODA UDVAR	Podráczki és Társa Kft. 19.146.137,-; 48 hónap	
2. Rész: BERENTE, 415 HRSZ. ISKOLA UDVAR		Serol-Bau Kft. 21.000.000.-; 48 hónap
3. Rész: BERENTE, 407 HRSZ. GAGARIN ÚTI (BVK LAKÓTELEPI)		Serol-Bau Kft. 3.500.000.-; 48 hónap
4. Rész: BERENTE, 1035 HRSZ. BAJCSY-ZSILINSZKY ÚTI (HŐERŐMŰ LAKÓTELEPI)	Podráczki és Társa Kft. 3.201.091,-; 48 hónap	

adták

Ezt követően a Bíráló Bizottságnak minden eszköz rendelkezésére áll, hogy elbírálja az ajánlatot, és elkészítse a bizottság egységes álláspontját és érdemi döntésre vonatkozó javaslatát tartalmazó írásbeli szakvéleményét a Képviselőtestület felé.
A tárgyalás végeztével egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el.

kmf.

a jegyzőkönyv lezárva: 11:00 órakor.

A Bizottság tagjai nevében:



Bíráló Bizottság elnöke

ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY

1./ A társaság cégneve: **SEROL-BAU Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**

2./ A társaság rövidített cégneve: **SEROL-BAU Kft.**

3./ A társaság székhelye: **3700 Kazincbarcika, Akácfa utca 51.**

4./ A társaság képviselőjére jogosult:

SERGYÁN LÁSZLÓ született **Sergyán László** (Berettyóújfalu, 1961.05.19. anyja neve: Fazekas Irén) 3700 Kazincbarcika, Vadvirág utca 3. szám alatti lakos, ügyvezető (vezető tisztségviselő)

5./ A cégjegyzés módja:

A társaság cégjegyzése akként történik, hogy a társaság kézzel vagy géppel előírt, előnyomott, vagy előnyomtatott elnevezése alatt az ügyvezető (vezető tisztségviselő) teljes nevét **önállóan** írja alá, a hiteles cégáláírási nyilatkozatnak megfelelően.

Sergyán László
.....
SERGYÁN LÁSZLÓ született **Sergyán László**
ügyvezető (vezető tisztségviselő)



Dr. Sád Edvárd
közjegyző

3700 Kazincbarcika, Rákóczi tér 3. fsz/2.
Tel: 06-48/413-149, 06-48/512-324
Tel/fax: 06-48/512-020
sad@mokk.hu

Kazincbarcika 1. számú Közjegyző -----

31012/H/561/2013. -----

Doktor Kárándy Boglárka közjegyzőhelyettes, mint Doktor Sád Edvárd Kazincbarcikai 1. számú közjegyző közjegyzőhelyettese hivatalosan tanúsítom, hogy a fenti -----

ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY –t -----

SEROL-BAU Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság, rövidített neve: **SEROL-BAU Kft.**, székhelye: **3700 Kazincbarcika, Akácfa utca 51.**, cégjegyzékszám: 05-09-008166, adószám: 11983624-2-05, képviselőjében 2013. április 23. napján kelt cégkivonat alapján -----

SERGYÁN LÁSZLÓ született **Sergyán László** (Berettyóújfalu, 1961.05.19. anyja neve: Fazekas Irén) 3700 Kazincbarcika, Vadvirág utca 3. szám alatti lakos, a **SEROL-BAU Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** képviselőjére a Cégkivonat szerint jogosult ügyvezető (vezető tisztségviselő), aki magát a Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatala (KEKKH) –nál általam **2013. április 23.** napján 201304230843473651 űrlapszámon ellenőrzött **064810NA** számú személyazonosító igazolvánnyal igazolta, kiállítója: Okmányiroda, Kelt: Kazincbarcika, 2012.01.13. napján, és lakcímét **979094ML** számú Lakcímet Igazoló Hatósági Igazolvánnyal igazolta, kiállítója: Okmányiroda, kelt: Kazincbarcika, 2007.01.23. napján, előttem személyesen saját kezűleg írta alá. -----
Kelt.: Kazincbarcika, 2013. (kettőezer-tizenharmadik) év április hónap 23. (huszonharmadik) napján. -----

.....
Doktor Kárándy Boglárka közjegyzőhelyettes



**TÁRGYALÁSOS FEOLVASÓ LAP
(MÓDOSÍTOTT AJÁNLAT)**

1. Ajánlattevő (közös ajánlattevő) neve: ¹⁵

“Podráczki és Társa”

Kereskedelmi Építőipari és Szolgáltató Kft.

3849 Forró, Fő út 65.

Adószám: 11078933-2-05

K&H Bank: 10402726-27210745

Ajánlattevő címe:

2. Ajánlat tárgya: „Játszóterek áttelepítése, felújítása, valamint építése Berente közigazgatási területén.”

3. Alulírott, Podráczki Tibor mint a(z)

Podráczki és Társa Kft.
3849 Forró Fő út 65.

.....(cégnév, székhely) cégjegyzésre jogosult képviselője – az ajánlati felhívásban és a dokumentációban foglalt, valamint a tárgyaláson elhangzott valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés és műszaki leírás gondos áttekintése után **az alábbi módosított ajánlatot tesszük**

4. Az ajánlat számszerűsíthető adatai:

<u>A szerződés tárgya:</u>	Értékelési szempont Ajánlati ár (Nettó Egyösszegű Ajánlati Ár mindösszesen forint)	Értékelési szempont Az előírt hoz képest nagyobb teljeskörű jótállás vállalása (hónap)
Játszóterek áttelepítése, felújítása, valamint építése Berente közigazgatási területén.	1. 19.146.137.-	36
	2. 20.350.418.-	36
	3. 2815.239.-	36
	4. 3.201.651.-	36

“Podráczki és Társa”

Kereskedelmi Építőipari és Szolgáltató Kft.

3849 Forró, Fő út 65.

Adószám: 11078933-2-05

K&H Bank: 10402726-27210745

Berente, 2014. augusztus 08.-án

.....
cégszerű aláírás¹

¹⁵Közös ajánlattevők esetén a felolvasólapra fel kell tüntetni valamennyi közös ajánlattevő cégnevét (nevét), székhelyét (lakhelyét), telefonszámát, telefaxszámát.

TÁRGYALÁSOS FELOLVASÓ LAP (MÓDOSÍTOTT AJÁNLAT)

1. Ajánlattevő (közös ajánlattevő) neve:¹⁵

SEROL-BAU KFT

Ajánlattevő címe: 3700. KAZINCBARCIKA, AKÁCFA ÚT 51.

2. Ajánlat tárgya: „Játszóterek áttelepítése, felújítása, valamint építése Berente közigazgatási területén.”

3. Alulírott, SEROL-BAU KFT mint a(z)

..... SEROL-BAU (cégnév, székhely) cégjegyzésre jogosult képviselője – az ajánlati felhívásban és a dokumentációban foglalt, valamint a tárgyaláson elhangzott valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés és műszaki leírás gondos áttekintése után **az alábbi módosított ajánlatot tesszük**

4. Az ajánlat számszerűsíthető adatai:

<u>A szerződés tárgya:</u>	Értékelési szempont Ajánlati ár (Nettó Egyösszegű Ajánlati Ár mindösszesen forint)	Értékelési szempont Az előírthoz képest nagyobb teljeskörű jótállás vállalása (hónap)
Játszóterek áttelepítése, felújítása, valamint építése Berente közigazgatási területén.	1) 19.000.000.- 2) 21.000.000.- 3) 3.500.000.- 4) 3.200.000.-	48 48 48 48.

Berente, 2014. augusztus 08.-án

SEROL - BAU Építőipari
Kereskedelmi és Szolgáltató KFT.
3700 Kazincbarcika, Akácfa út 51.
Adószám: 11983624-2-05
CIB Bank: 10700086-02493101-51100005

..... Szerződés
cégszerű aláírás¹

¹⁵Közös ajánlattevők esetén a felolvasólapon fel kell tüntetni valamennyi közös ajánlattevő cégnevét (nevét,) székhelyét (lakhelyét), telefonszámát, telefaxszámát.

TÁRGYALÁSOS FELOLVASÓ LAP
(VÉGLEGES AJÁNLAT)

1. ¹⁵Ajánlattevő (közös ajánlattevő) neve:

“Podráczki és Társa”

Kereskedelmi Építőipari és Szolgáltató Kft.

3849 Forró, Fő út 65.

Adószám: 11078933-2-05

K&H Bank: 10402726-27210745

Ajánlattevő címe:

2. Ajánlat tárgya: „Játszóterek áttelepítése, felújítása, valamint építése Berente közigazgatási területén.”

3. Alulírott, Podráczki és Társa Kft. mint a(z)

Podráczki és Társa Kft.
3849 Forró, Fő út 65.

(cégnév, székhely) cégjegyzésre jogosult képviselője – az ajánlati felhívásban és a dokumentációban foglalt, valamint a tárgyaláson elhangzott valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés és műszaki leírás gondos áttekintése után **az alábbi végleges ajánlatot tesszük**

4. Az ajánlat számszerűsíthető adatai:

<u>A szerződés tárgya:</u>	Értékelési szempont Ajánlati ár (Nettó Egyösszegű Ajánlati Ár mindösszesen forint)	Értékelési szempont Az előírt hoz képest nagyobb teljeskörű jótállás vállalása (hónap)
Játszóterek áttelepítése, felújítása, valamint építése Berente közigazgatási területén.	1. 19. 140. 137.-	48
	2. 20. 390. 418.-	48
	3. 2. 815. 239.-	48
	4. 3. 201. 091.-	48

Berente, 2014. augusztus 08.-án

“Podráczki és Társa”

Kereskedelmi Építőipari és Szolgáltató Kft.

3849 Forró, Fő út 65.

Adószám: 11078933-2-05

K&H Bank: 10402726-27210745

.....
cégszerű aláírás²

¹⁵Közös ajánlattevők esetén a felolvasólapra fel kell tüntetni valamennyi közös ajánlattevő cégnevét (nevét), székhelyét (lakhelyét), telefonszámát, telefaxszámát.

TÁRGYALÁSOS FELOLVASÓ LAP
(VÉGLEGES AJÁNLAT)

1. ¹⁵ Ajánlattevő (közös ajánlattevő) neve: SEROL-BAU KFT

Ajánlattevő címe: 3700. Kazincbarcika, Akácfa út 51.

2. Ajánlat tárgya: „*Játszóterek áttelepítése, felújítása, valamint építése Berente közigazgatási területén.*”

3. Alulírott,.....SEROL-BAU KFT..... mint a(z)

.....SEROL-BAU..... (cégnév, székhely) cégjegyzésre jogosult képviselője – az ajánlati felhívásban és a dokumentációban foglalt, valamint a tárgyaláson elhangzott valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés és műszaki leírás gondos áttekintése után **az alábbi végleges ajánlatot tesszük**

4. Az ajánlat számszerűsíthető adatai:

<u>A szerződés tárgya:</u>	Értékelési szempont Ajánlati ár (Nettó Egyösszegű Ajánlati Ár mindösszesen forint)	Értékelési szempont Az előírthoz képest nagyobb teljeskörű jótállás vállalása (hónap)
Játszóterek áttelepítése, felújítása, valamint építése Berente közigazgatási területén.	1) 19.000.000,- 2) 21.000.000,- 3) 3.500.000,- 4) 3.200.000,-	48 48 48 48

Berente, 2014. augusztus 08.-án

SEROL - BAU Építőipari
Kereskedelmi és Szolgáltató KFT.
3700 Kazincbarcika, Akácfa út 51.
Adószám: 11983624-2-05
CIB Bank: 10700086-02493101-51100005

.....Szerzővel.....
cégszerű aláírás²

¹⁵ Közös ajánlattevők esetén a felolvasólapon fel kell tüntetni valamennyi közös ajánlattevő cégnevét (nevét), székhelyét (lakhelyét), telefonszámát, telefaxszámát.